

Anfrage der Ratsfraktion Bündnis90/Die Grünen zur AWM-Sitzung am 14.01.2019

TOP 4.3
Mangellage auf dem Wohnungsmarkt

Ich beantworte die Anfrage wie folgt:

Frage 1:

In welchen Segmenten weicht die Leerstandsquote von der Fluktuationsreserve ab und wo wird dies zum Problem?

Frage 2:

Lässt die Methode zur Ermittlung des Wohnungsleerstand zu, Erstinbetriebnahmen von Verbrauchsstellen oder Leeranlagen im Wohnungsneubau zu identifizieren und wie wären dann die absoluten Zahlen auf der Ebene der Wohnquartiere?

Frage 3:

Lassen sich in unterschiedlichen Segmenten auf dem Wohnungsmarkt Mangellagen erkennen und wenn ja, in welchen Segmenten ist dies der Fall?

Zusammengefasste Antwort:

Eine Beantwortung der Fragen ist der Verwaltung derzeit nicht möglich und muss nachgeholt werden; gegebenenfalls wird eine vollständige Beantwortung nicht erfolgen können, da Datengrundlagen aktuell zum Teil nicht vorhanden sind.

In der Fortführung des Wohnungsmarktberichtes werden die genannten Parameter berücksichtigt.