

## **APS/011/2019**

### **Beigeordnete Zuschke**

**Anfrage der Ratsfraktion von Bündnis 90/Die Grünen  
zur Sitzung des Ausschusses für Planung und Stadtentwicklung am  
04.09.2019  
Kronenhaus- drohender Verlust eines stadtbildprägenden Ensembles**

**Hinweis:**

Die eingebrachte Vorlage, mit dem Antragsgegenstand der Beseitigung des Kronenhauses, wird der Bezirksvertretung 3 nicht mehr in der Sitzung am 17.09.2019 vorgestellt. Die Bauvoranfrage wird bis auf weiteres zurückgestellt.

**Frage 1:**

Wie schätzt die Verwaltung die Erhaltungswürdigkeit des Kronenhauses ein?

**Antwort:**

Das Ensemble Kronenstraße 6, 10 und 12 wurde im Jahr 2006 vom Institut für Denkmalschutz und Denkmalpflege, mit dem Ergebnis, dass die Bauten die gesetzlichen Anforderungen an ein Denkmal nicht erfüllen, wissenschaftlich geprüft. Die straßenseitigen Fassaden waren lediglich als qualitativ und ortsbildprägend gewürdigt worden.

Initiiert durch die aktuellen stadtgesellschaftlichen Diskussionen wird durch die Denkmalbehörde erneut geprüft, ob die damalige Bewertungsgrundlage noch dem heutigen wissenschaftlichen Kenntnisstand entspricht. Diesbezüglich hat im August eine gemeinsame Ortsbegehung der Häuser Nr. 10-12 mit dem LVR-Amt für Denkmalpflege im Rheinland stattgefunden; für September ist eine Besichtigung des Objektes Nr. 6 vorgesehen.

**Frage 2:**

Wie schätzt die Verwaltung die Erhaltungswürdigkeit der Fassade ein?

**Antwort:**

Die Einschätzung einer etwaigen Erhaltungswürdigkeit ist erst nach einer finalen Beurteilung durch die Denkmalbehörde möglich, diesbezüglich sind sowohl die Fassade wie auch weitere denkmalschutzrechtliche Aspekte zu bewerten.

Der Landschaftsverband Rheinland hat bereits weitere Erkenntnisse gewonnen, die zum Bewertungszeitpunkt im Jahr 2006 nicht vorlagen. Es kann daher nicht ausgeschlossen werden, dass es sich bei den Gebäuden um ein Baudenkmal handelt.

**Frage 3:**

Welche Voraussetzungen müssten geschaffen werden, um einen Erhalt des Kronenhauses oder zumindest seiner Fassade zu bewirken?

**Antwort:**

Siehe Antwort zu der Frage 2.