

**Anfrage der Ratsfraktionen BÜNDNIS 90 / DIE GRÜNEN und CDU
zur Sitzung des Kulturausschusses am 04.05.2023
Hier: reinraum am Jahnplatz - Sanierung und Wiederaufnahme des Betriebs**

Frage 1:

Wie ist der aktuelle Sachstand der Abdichtungsarbeiten in den Räumen Jahnplatz?

Antwort:

Aktuell werden in einem ersten Bauabschnitt die Abbruch- und Schadstoffentsorgungsmaßnahmen durchgeführt, sodass der Raum kurzfristig weiter genutzt werden kann. Hierfür werden voraussichtlich Fördermittel von Neustart.Kultur im Rahmen von ca. 40.000 EUR zur Verfügung gestellt.

Frage 2:

Welche Gesamtkosten wurden von der Verwaltung für die Instandsetzung der Räume ermittelt?

Antwort:

Die ermittelten Kosten liegen bei rund 380.000 EUR. Verschiedene Stellen der Verwaltung tragen ihren Anteil dazu bei und würdigen damit gemeinschaftlich den Beitrag von reinraum e.V. für das kulturelle Leben in Düsseldorf. Besonders hervorzuheben ist, dass die Bezirksvertretung 3 aufgrund der Bedeutung von reinraum e.V. für den gesamten Stadtbezirk 3 dem Kulturamt rund 170.000 EUR für die Umsetzung der Maßnahme zur Verfügung stellt. Das Amt für Verkehrsmanagement trägt rund 85.000 EUR bei. Reinraum e.V. hat 40.000 EUR Fördermittel akquirieren können. Aktuell werden, wie bereits bei der Beantwortung zur Frage 1 mitgeteilt, Erstmaßnahmen gemeinsam auf den Weg gebracht. Seitens der Bezirksvertretung 3 wurde in Aussicht gestellt, dass weitere Mittel in Höhe von 45.000 EUR zugesagt werden, wenn das Kulturamt und das Amt für Verkehrsmanagement ihrerseits zusätzlich je 20.000 EUR für das Vorhaben bereitstellen. Die Bereitschaft dazu besteht übereinstimmend bei beiden Fachämtern. Planungsleistungen in Höhe von ca. 20.000 EUR sind schon von den Mitteln beauftragt worden, die dem Kulturamt von der Bezirksvertretung 3 zur Verfügung gestellt wurden. Konkret handelt es sich um ein Feuchtigkeitsgutachten sowie Grundlagenermittlung, Vorplanung und Detailplanung zu Schnittstellen der Abdichtung.

Frage 3:

Wann ist mit dem Abschluss der Arbeiten und der Wiederaufnahme der kulturellen Nutzung der Räume zu rechnen?

Antwort:

Die Abdichtungsmaßnahme mit Austausch der maroden Oberlichter wird ab Ende 2023 begonnen werden. Die Bauzeit dieses zweiten Bauabschnittes wird auf ca. 8 Monate geschätzt, die Fertigstellung wird voraussichtlich Mitte 2024 erfolgen.